



# Comune di Udine

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 55/2024 DEL 30/09/2024**

OGGETTO: OPERA 8117 CUP C27H21005450004 “Riatto e manutenzione straordinaria marciapiedi”. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per l’importo di € 800.000,00 ed adozione della variante n. 40 al vigente P.R.G.C. con apposizione del vincolo preordinato all’esproprio. Approvazione quadro economico. Obiettivo DUP n. 24.01.02.03

STRUTTURA PROPONENTE: Servizio Viabilità

Estratto

dal verbale delle deliberazioni adottate dal **Consiglio comunale** nella seduta pubblica di prima convocazione in data **30 settembre 2024** alle ore 17:00 sotto la presidenza del **Vice Presidente vicario del Consiglio Pierenrico Scalettaris**, con l’assistenza del **Segretario Generale Francesca Finco** e con l’intervento dei seguenti componenti il **Consiglio comunale**:

N	COGNOME E NOME	Ass
1	De Toni Alberto Felice	
2	Nassimbeni Rita	A
3	Ballotta Giancarlo	
4	Barillari Giovanni	A
5	Cainero Iacopo	
6	Colautti Alessandro	
7	Croattini Lorenzo	
8	Croatto Gianni	
9	Cunta Andrea	
10	Di Lenardo Andrea	
11	Ermanno Paolo	G
12	Facchini Arianna	
13	Ferrari Emma	
14	Fiore Antonella	
15	Fontanini Pietro	G
16	Franz Maurizio	
17	Gallo Chiara	
18	Garlatti Costa Stefania	
19	Gasparin Stefano	
20	Gatta Antonella Eloisa	A
21	Giacomello Carlo	

N	COGNOME E NOME	Ass
22	Gollin Davide	
23	Govetto Giovanni	
24	Laudicina Francesca	
25	Mansi Matteo	
26	Manzan Giulia	A
27	Marchiol Ivano	
28	Meloni Eleonora	
29	Michelini Loris	
30	Palmisciano Raffaella	G
31	Patti Lorenzo	
32	Peratoner Anna Paola	A
33	Pittioni Antonio	
34	Salme' Stefano	
35	Scalettaris Pierenrico	
36	Susanna Margherita	
37	Toffano Rosi	
38	Venanzi Alessandro	
39	Vidoni Luca Onorio	
40	Vigna Alessandro	
41	Zanolla Michele	

Presenti N. 33

Assenti N. 8

Sono inoltre presenti i seguenti **Assessori esterni**:

N	ASSESSORI ESTERNI
1	Arcella Gea
2	Dazzan Chiara
3	Pirone Federico Angelo
4	Zini Andrea

Il Vice Presidente vicario sottopone all'esame del Consiglio la seguente proposta, comunicata in precedenza a tutti i Consiglieri, sulla quale dichiara aperta la discussione:

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 4 d'ord. del 17 gennaio 2022, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione 2022-2024, nei quali documenti programmatori era stata inserita l'Opera 8117 denominata "Riatto e manutenzione straordinaria marciapiedi" per l'importo complessivo di € 1.000.000,00 (F.to: MTU);
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 69 d'ord. del 29 settembre 2022, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione 2022-2024 con cui, tra l'altro, era stato ridotto il finanziamento complessivo dell'opera 8117 di € 200.000,00, ciò per istituire la nuova Opera 8175 avente ad oggetto "Eliminazione barriere architettoniche periferie" per l'importo corrispondente di € 200.000,00;
- l'opera 8117 è stata inserita nel Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2023/2025 per l'importo di € 800.000,00 (Fin.to. MTU3) e nuovamente inserita nel D.U.P. 2024/2026 approvato con deliberazione consiliare n. 97 d'ord. del 18 dicembre 2023 per il medesimo importo;

ATTESO che le aree oggetto di intervento non sono completamente di proprietà comunale, pertanto si rende necessario predisporre, a seguito di appositi rilievi, il Piano Particellare di Esproprio e procedere all'acquisizione delle aree private mediante cessione gratuita da parte dei proprietari ai sensi della L. 448/98 e/o mediante procedura di esproprio;

RICHIAMATA la determinazione con impegno di spesa n. cron. 4406 del 07/12/2022 del dirigente del Servizio Viabilità, arch. Francesca Savoia, con la quale sono stati affidati gli incarichi per l'esecuzione dei rilievi, frazionamenti, accatastamenti, aggiornamento del piano particellare d'esproprio, redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo ed esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, collaudo e verifica preventiva della progettazione relativi all'intervento in argomento al costituendo R.T.P. tra S.TE.T. di Somaglino geom. Alberto e C. s.a.s. con sede in Tavagnacco (Ud), in qualità di capogruppo/mandatario e l'arch. Francesco Bulfone con studio in Tavagnacco (Ud), in qualità di mandante, verso l'onorario netto di € 36.531,56;

DATO ATTO che:

- i professionisti incaricati hanno consegnato nel mese di novembre 2023 (PG/E diversi) gli elaborati tecnici costituenti il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento, integrati e aggiornati con PG/E 0061654/2024 del 22.04.2024 e con PG/E 0121034/2024 del 05.08.2024, così composti:

Elaborati redazionali

- R.F.01 Relazione illustrativa (aggiornata il 05.08.2024);
- R.F.02 Piano particellare d'esproprio (aggiornato il 22.04.2024);
- R.F.03 Computo metrico estimativo (aggiornato il 05.08.2024);

Elaborati grafici

- R.F.00 Inquadramento territoriale – scala 1:50.000;
  - R.F.01 Rilievo dello stato di fatto – via Medici - scala 1:200
  - R.F.02 Rilievo dello stato di fatto – via Zugliano - scala 1:200
  - R.F.03 Rilievo dello stato di fatto – via Aonez - scala 1:200
  - R.F.04 Rilievo dello stato di fatto – via Emilia/Barigliaria - scala 1:200
  - R.F.05 Rilievo dello stato di fatto – via Zardini - scala 1:200
  - R.F.06 Rilievo dello stato di fatto – via Planis - scala 1:200
  - R.F.07 Rilievo dello stato di fatto – via Marsala - scala 1:200
  - P.F.01 Progetto sovrapposto allo stato di fatto – via Medici - scala 1:200
  - P.F.02 Progetto sovrapposto allo stato di fatto – via Zugliano - scala 1:200
  - P.F.03 Progetto sovrapposto allo stato di fatto – via Aonez - scala 1:200
  - P.F.04 Progetto sovrapposto allo stato di fatto – via Emilia/Barigliaria - scala 1:200
  - P.F.05 Progetto sovrapposto allo stato di fatto – via Zardini - scala 1:200
  - P.F.06 Progetto sovrapposto allo stato di fatto – via Planis - scala 1:200
  - P.F.07 Progetto sovrapposto allo stato di fatto – via Marsala - scala 1:200
  - P.P.F.01 Progetto – via Medici - scala 1:200
  - P.P.F.02 Progetto – via Zugliano - scala 1:200
  - P.P.F.03 Progetto – via Aonez - scala 1:200
  - P.P.F.04 Progetto – via Emilia/Barigliaria - scala 1:200
  - P.P.F.05 Progetto – via Zardini - scala 1:200
  - P.P.F.06 Progetto – via Planis - scala 1:200
  - P.P.F.07 Progetto – via Marsala - scala 1:200
- dalla sovrapposizione del progetto con il Piano Regolatore Comunale vigente, emerge la necessità di effettuare una variante urbanistica che modifichi l'attuale destinazione di alcune porzioni di mappali trasformandoli in viabilità di progetto, contestualmente apponendo il vincolo preordinato all'esproprio;
  - ai sensi dell'art. 19 del d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*”, l'approvazione della variante urbanistica e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio è contestuale all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;

- ai sensi del comma 5 *bis* dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, per le opere proposte in variante urbanistica ai sensi dell'art. 19 del d.P.R. n. 327/2001, il progetto di fattibilità tecnica ed economica sostituisce il progetto preliminare di cui al comma 2 del citato articolo 19;

PRECISATO che:

- la variante urbanistica recepisce nel P.R.G.C. i nuovi tracciati viari così come previsti dallo specifico progetto;
- ai proprietari del bene sul quale si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio è stato inviato apposito avviso di avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 11, comma 1, lettera a), del d.P.R. n. 327/2001;
- il termine per eventuali osservazioni da parte dei soggetti interessati dal vincolo è scaduto il 24.07.2024;
- le comunicazioni di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sono state inoltre affisse sull'Albo Pretorio del Comune dal 5 al 15 luglio 2024, come previsto dal comma 8 dell'art. 65 *ter* della L.R. n. 14/2002;

RILEVATO che entro il termine del 24.07.2024 non sono pervenute osservazioni scritte in merito al procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

VISTO l'elaborato di variante urbanistica redatto in data 24 aprile 2024 dal responsabile dell'Unità Organizzativa Pianificazione Territoriale, arch. Alessandro Bertoli, costituito da un fascicolo unico comprendente:

Relazione;

Zonizzazione: tavole Z3 e Z4 - estratto vigente e variante;

Tavola A – Attrezzature e Servizi - estratto vigente e variante;

Tavola E – Vincoli preordinati all'esproprio – estratto vigente e variante;

Rapporto preliminare ambientale di verifica preventiva degli effetti significativi sull'ambiente;

Relazione assenza effetti sulle ZSC (ex SIC);

Asseverazione sugli aspetti geologici e invarianza idraulica;

Asseverazione “variante di livello comunale” ai sensi dell'art 63 *sexies* della legge regionale 23 febbraio 2007, n. 5;

RITENUTO di condividere i contenuti dell'elaborato come sopra redatto;

RILEVATO che i contenuti della variante sono coerenti con il documento degli “Obiettivi e strategie” del vigente Piano Regolatore Generale Comunale; in particolare, si evidenzia che gli obiettivi per le aree in esame prevedono, tra l'altro, di “ridurre l'inquinamento atmosferico e acustico”, di sviluppare una “mobilità sostenibile”, di “migliorare le prestazioni della rete viaria”, di “valutare la necessità di inserimento di nuova viabilità e gli interventi sulla viabilità esistente”, di “completare la

rete viaria minore”, e le strategie prevedono, tra l’altro, il “contenimento delle previsioni di nuove aree per infrastrutture viarie, parametrize su reali esigenze della rete stradale e delle condizioni del traffico” e la “individuazione delle zone dedicate alla viabilità di progetto, compresi gli interventi sulla viabilità esistente e della viabilità da ristrutturare”;

VISTO che la variante in argomento può essere ritenuta “variante di livello comunale” ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 63 *sexies*, comma 1, lettera f), della L.R. 23 febbraio 2007, n. 5, trattandosi di variante finalizzata all’ampliamento di zona destinata a opera pubblica, contestualmente all’approvazione del relativo progetto di fattibilità tecnico-economica;

DATO ATTO che la variante in argomento non interessa:

- beni immobili vincolati ai sensi della Parte Seconda (Beni culturali) e Terza (Beni paesaggistici) del Decreto Legislativo n. 42/2004;
- siti di importanza comunitaria (SIC, ora ZSC), ai sensi della direttiva comunitaria 92/43/CEE, di cui all’elenco approvato con decreto del Ministero dell’Ambiente del 03 aprile 2000;
- beni appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato e della Regione o di altri enti con funzione di pianificazione territoriale e, pertanto, non è necessario raggiungere con essi alcuna intesa;

VISTA la relazione inerente ai siti di importanza comunitaria (SIC), ora zone speciali di conservazione (ZSC) ai sensi della direttiva comunitaria 92/42/CEE, di cui all’elenco approvato con decreto del Ministero dell’Ambiente del 03 aprile 2000;

CONSIDERATO che la variante, ai sensi dell’art. 12, comma 6, del D. Lgs. 152/2006, non è soggetta a procedura di Valutazione ambientale strategica (VAS), ma alla verifica di assoggettabilità alla VAS (screening) in quanto lo strumento urbanistico vigente è già stato sottoposto positivamente a VAS e le modifiche della variante non producono effetti significativi sull’ambiente che non siano stati precedentemente considerati dallo strumento urbanistico;

EVIDENZIATO che la Relazione attinente alla verifica preventiva degli effetti significativi sull’ambiente (VAS) sarà sottoposta all’esame della Giunta, dopo aver conseguito i necessari e opportuni pareri, successivamente all’adozione e prima dell’approvazione della variante, e che nello stesso atto deliberativo di approvazione sarà dato atto di tale verifica;

RITENUTO, alla luce dei contenuti ed entità della variante, di indicare alla Giunta le seguenti autorità ambientali cui richiedere comunque il parere in merito alla relazione ambientale sopra specificata:

- Uffici e servizi comunali con competenza in materia ambientale;

- Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale;

CONSIDERATO che in merito al coordinamento della variante con il P.P.R. (Piano Paesaggistico Regionale):

- la variante non interessa beni paesaggistici e pertanto, ai sensi e per gli effetti del d.P.REG. 126/2022, articolo 9, è richiesta una “Relazione di coerenza” con il Piano Paesaggistico Regionale per l’espressione di eventuali osservazioni da parte della Regione e del Ministero della Cultura (MiC) entro il termine di 30 giorni;
- con nota prot. N. 89658 del 07/06/2024 sono stati trasmessi la Relazione di coerenza e la bozza di variante ai competenti organi della Regione e del MiC;
- entro il suddetto termine di 30 giorni non sono pervenute osservazioni sulla Relazione;

DATO ATTO che:

- con determinazione senza impegno di spesa n. cron. 2057 del 21.12.2023 del responsabile dell’Unità Organizzativa Mobilità, arch. Alessandro De Luisa, è stato validato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e che gli aggiornamenti degli elaborati consegnati nel 2024 non apportano modifiche sostanziali al progetto validato;
- in data 24.06.2024 (PG/E 0099185/2024 di pari data) il professionista incaricato ha consegnato duplice copia originale degli elaborati del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, ai fini dell’approvazione da parte del Consiglio Comunale;
- a seguito dell’approvazione del Nuovo Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Friuli Venezia Giulia pubblicato sul 1° Supplemento Ordinario n. 20 del 17 luglio 2024 al Bollettino Ufficiale n. 29 del 17 luglio 2024, il progettista incaricato ha aggiornato, con la documentazione registrata al PG/E n. 0012104/2024 del 05.08.2024, il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;

VISTO il quadro economico di progetto da cui si evince che la spesa complessiva per gli interventi in argomento ammonta a € 800.000,00 di cui € 553.164,44 per lavori (compresi gli oneri della sicurezza pari a € 7.300,00) ed € 246.835,56 per somme a disposizione della stazione appaltante;

DATO ATTO che agli effetti fiscali, i lavori in argomento restano assoggettati in parte all’aliquota I.V.A. agevolata del 10%, ai sensi del punto 127 *quinquies* Tabella A – parte terza – d.P.R. 633/72, in quanto trattasi di opere di urbanizzazione primaria e in parte all’aliquota ordinaria del 22% in quanto interventi di manutenzione straordinaria;

RICHIAMATE:

- la determinazione senza impegno di spesa n. cron. 88 del 17.01.2023 a firma della dirigente del Servizio Viabilità, con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'opera 8117 l'arch. Alessandro De Luisa, titolare della posizione organizzativa afferente all'Unità Organizzativa Mobilità;
- la determinazione senza impegno di spesa n. cron. 31 del 11/01/2024 di conferimento dell'incarico di titolare della posizione organizzativa afferente all'Unità Organizzativa Mobilità per il periodo 1 gennaio 2024 – 31 dicembre 2024 al medesimo funzionario tecnico arch. De Luisa, ove al punto C) MODALITA' DI SVOLGIMENTO è previsto che *“In conformità a quanto previsto dall'art. 40, quarto comma, del CCRL 7.12.2006, nei casi di assenza o impedimento del titolare della posizione organizzativa, le funzioni allo stesso delegate vengono riacquisite in capo al delegante e da questi esercitate”*;

VISTA l'istruttoria dell'Ufficio “U. Op. Mobilità” di data 21 agosto 2024;

VISTI:

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;
- la L.R. 31 maggio 2002, n. 14 “Disciplina organica dei lavori pubblici”, per quanto applicabile;
- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali”;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 97 d'ord. del 18 dicembre 2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 117 d'ord. del 19 marzo 2024 di approvazione del Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 e del il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;

RITENUTO di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di cui trattasi rispondente alle necessità dell'Amministrazione e di adottare, ai sensi dell'art. 63 *sexies* della L.R. 5/2007, la conseguente variante urbanistica al vigente Piano Regolatore Generale Comunale e la contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio come rappresentato negli elaborati modificativi dello strumento urbanistico;

## DELIBERA

1. di approvare il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'opera 8117 denominata "Riatto e manutenzione straordinaria marciapiedi", redatto dal Raggruppamento temporaneo di professionisti tra la società S.Te.T. di Somaglino geom. Alberto & C. s.a.s. e l'arch. Francesco Bulfone, composto dai seguenti elaborati:

### *Elaborati redazionali*

- R.F.01 Relazione illustrativa (aggiornata il 05.08.2024);
- R.F.02 Piano particellare d'esproprio (aggiornato il 22.04.2024);
- R.F.03 Computo metrico estimativo (aggiornato il 05.08.2024);

### *Elaborati grafici*

- R.F.00 Inquadramento territoriale – scala 1:50.000;
- R.F.01 Rilievo dello stato di fatto – via Medici - scala 1:200
- R.F.02 Rilievo dello stato di fatto – via Zugliano - scala 1:200
- R.F.03 Rilievo dello stato di fatto – via Aonez - scala 1:200
- R.F.04 Rilievo dello stato di fatto – via Emilia/Barigliaria - scala 1:200
- R.F.05 Rilievo dello stato di fatto – via Zardini - scala 1:200
- R.F.06 Rilievo dello stato di fatto – via Planis - scala 1:200
- R.F.07 Rilievo dello stato di fatto – via Marsala - scala 1:200
- P.F.01 Progetto sovrapposto allo stato di fatto – via Medici - scala 1:200
- P.F.02 Progetto sovrapposto allo stato di fatto – via Zugliano - scala 1:200
- P.F.03 Progetto sovrapposto allo stato di fatto – via Aonez - scala 1:200
- P.F.04 Progetto sovrapposto allo stato di fatto – via Emilia/Barigliaria - scala 1:200
- P.F.05 Progetto sovrapposto allo stato di fatto – via Zardini - scala 1:200
- P.F.06 Progetto sovrapposto allo stato di fatto – via Planis - scala 1:200
- P.F.07 Progetto sovrapposto allo stato di fatto – via Marsala - scala 1:200
- P.P.F.01 Progetto – via Medici - scala 1:200
- P.P.F.02 Progetto – via Zugliano - scala 1:200
- P.P.F.03 Progetto – via Aonez - scala 1:200
- P.P.F.04 Progetto – via Emilia/Barigliaria - scala 1:200
- P.P.F.05 Progetto – via Zardini - scala 1:200
- P.P.F.06 Progetto – via Planis - scala 1:200
- P.P.F.07 Progetto – via Marsala - scala 1:200

2. di precisare che gli elaborati sopra descritti, stante il numero elevato e le rilevanti dimensioni degli stessi, pur essendo considerati parte integrante della presente deliberazione, verranno pubblicati e saranno consultabili al seguente link: [urly.it/310pvb](http://urly.it/310pvb);
3. di adottare contestualmente, ai sensi dell'art. 63 *sexies* della L.R. 5/2007, la variante al Piano Regolatore Generale Comunale vigente relativa all'OPERA 8117 "Riatto e manutenzione straordinaria marciapiedi", in conformità all'elaborato di variante redatto dal responsabile dell'Unità Organizzativa Pianificazione Territoriale, arch. Alessandro Bertoli, costituito da un fascicolo unico comprendente:

Relazione;  
Zonizzazione: tavole Z3 e Z4 - estratto vigente e variante;  
Tavola A – Attrezzature e Servizi - estratto vigente e variante;  
Tavola E – Vincoli preordinati all'esproprio – estratto vigente e variante;  
Rapporto preliminare ambientale di verifica preventiva degli effetti significativi sull'ambiente;  
Relazione assenza effetti sulle ZSC (ex SIC);  
Asseverazione sugli aspetti geologici e invarianza idraulica;  
Asseverazione “variante di livello comunale” ai sensi dell'art 63 *sexies* della legge regionale 23 febbraio 2007, n. 5;

4. di dare atto che la variante come sopra adottata è di livello comunale, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 63 *sexies* della L.R. 23 febbraio 2007 n. 5, trattandosi di variante finalizzata all'ampliamento di zona destinata a opera pubblica, contestualmente all'approvazione del relativo progetto di fattibilità tecnica ed economica;
5. di stabilire che prima della approvazione definitiva della presente variante dovrà essere espletata la procedura preventiva di verifica di assoggettabilità alla VAS, di cui all'art. 12 del D. Lgs. 152/2006, con espressione formale da parte dell'Autorità competente, sulla base della Relazione di verifica preventiva degli effetti significativi sull'ambiente;
6. di comunicare in qualità di Autorità procedente, quale indicazione all'Autorità competente, comunque autonoma nell'assunzione delle proprie determinazioni, in considerazione della natura delle variazioni in argomento, le seguenti autorità ambientali cui richiedere il parere in merito alla relazione ambientale sopra specificata:
  - Uffici e servizi comunali con competenza in materia ambientale;
  - Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale;
7. di allegare alla presente deliberazione, affinché ne formi parte integrante e sostanziale, l'elaborato di cui al precedente punto 3);
8. di dare atto che l'avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio è stato inviato ai proprietari dei beni interessati come previsto dal richiamato art. 11 del d.P.R. n. 327/2001 e che non sono pervenute osservazioni scritte;
9. di dare atto che le comunicazioni di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sono state inoltre affisse sull'Albo Pretorio del Comune dal 5 al 15 luglio 2024 come previsto dal comma 8 dell'art. 65 *ter* della L.R. n. 14/2002;
10. di approvare il quadro economico dell'intervento in argomento relativo alla Fattibilità Tecnico Economica per l'importo complessivo di € 800.000,00 come di seguito articolato:

<b>A) Lavori a base d'asta</b>				
A1	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA			€ 545.864,44
	A.1.2	Lavori a misura con Iva al 10% (urbanizzazioni)	€ 409.815,86	
	A.1.3	Lavori a misura con Iva al 22% (pavimentazioni)	€ 136.048,58	
A2	Costi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta			€ 7.300,00
	A.2.1	Costi per la sicurezza	€ 7.300,00	
	A.2.1.1	Costi per la sicurezza con IVA al 10%	€ 5.500,00	
	A.2.1.2	Costi per la sicurezza con IVA al 22%	€ 1.800,00	
<b>A) IMPORTO LAVORI (A1 + A2)</b>				<b>€ 553.164,44</b>
<b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>				
B1	OPERE COMPLEMENTARI			€ 33.000,00
B2	INDAGINI RILIEVI ACCERTAMENTI (ANTE OPERAM)			€ 0,00
B3	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI			€ 0,00
B4	IMPREVISTI iva compresa			€ 25.997,43
B4FPV	ECONOMIE DA FONDO PLURIENNALE VINCOLATO NON UTILIZZABILI			
B5	ESPROPRI			€ 54.266,00
B6	per accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice			€ 0,00
B7	SPESE TECNICHE			€ 37.043,62
B7I	INCENTIVO INTERNO COMPRENSIVO DI ONERI RIFLESSI			€ 8.850,63
	B.7I.1	Incentivo funzioni tecniche (80 % del 1,6% SBA)	€ 7.080,50	
	B.7I.2	Fondo innovazione (20 % del 1,6% SBA)	€ 1.770,13	
B8	ATTIVITA' TECNICO AMMINISTRATIVE CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE			€ 0,00
B9	SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI			€ 0,00
B10	SPESE PER PUBBLICITA OPERE ARTISTICHE E CONTRIBUTI			€ 410,00
B11	SPESE PER PROVE VERIFICHE E COLLAUDI			€ 0,00
B12	ONERI IVA			€ 87.267,88
	B.12.1	IVA 10% su A.1.2, A.2.1.1	€ 41.531,59	
	B.12.2	IVA 22% su A.1.3, A.2.1.2	€ 30.326,69	
	B.12.3	IVA 22% su B1, B2, B4FPV, B7, B8, B11	€ 15.409,60	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE comprensivi di IVA</b>				<b>€ 246.835,56</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL QUADRO ECONOMICO</b>				<b>€ 800.000,00</b>

11. di dare atto che, agli effetti fiscali, i lavori in parola restano assoggettati in parte all'aliquota I.V.A. agevolata del 10%, ai sensi del punto 127 *quinquies* Tabella A – parte terza – d.P.R. 633/72, in quanto trattasi di opere di urbanizzazione primaria e in parte all'aliquota ordinaria del 22% in quanto interventi di manutenzione straordinaria;
12. di dare atto che l'intervento è inserito nel Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2024/2026 dell'amministrazione per l'importo di € 800.000,00;

13. di incaricare l'Unità Organizzativa Gestione Urbanistica per tutte le procedure e gli adempimenti necessari all'approvazione della variante in argomento.

*Si rimanda al supporto digitale per l'intervento introduttivo del Presidente della Commissione consiliare "Territorio e Ambiente" Consigliere Mansi che espone i lavori della stessa sulla proposta in esame e per gli interventi dei Consiglieri Michelini e Govetto. Il Consigliere Cunta esprime una dichiarazione di voto favorevole. Intervengono l'Assessore /Consigliere Marchiol e l'Assessore Zini.*

*(entra la Consigliera Gatta – escono i Consiglieri Franz e Pittioni – presenti n. 32)*

Il Vice Presidente vicario apre la votazione in forma palese tramite il sistema elettronico di voto sulla **proposta di deliberazione** di cui sopra che ottiene il voto favorevole dei 32 Consiglieri presenti.

**Il Vice Presidente vicario dichiara che la deliberazione è approvata all'unanimità.**

Il Vice Presidente vicario apre quindi la votazione in forma palese tramite il sistema elettronico di voto sulla **proposta di immediata eseguibilità** della deliberazione di cui sopra che ottiene il voto favorevole dei 32 Consiglieri presenti.

**Il Vice Presidente vicario dichiara immediatamente eseguibile all'unanimità la presente deliberazione**, ai sensi della L.R. n. 21/2003 e successive modificazioni.

---

---

### ***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Udine, 29 agosto 2024

IL RESPONSABILE  
FRANCESCA SAVOIA

---

---

### ***PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Udine, 30 agosto 2024

Il Responsabile  
Marina Del Giudice

---

---

Letto, firmato e sottoscritto.

**Il Vice Presidente vicario del  
Consiglio**

**Pierenrico Scalettaris**

**Il Segretario Generale**

**Francesca Finco**

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile (art. 1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art. 17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

#### ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 04/10/2024 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 18/10/2024, ai sensi della L.R. 11/12/2003 n. 21 e successive modificazioni, precisando che gli elaborati soprarichiamati, stante il numero elevato e le grosse dimensioni degli stessi, pur essendo parte integrante del presente atto, verranno pubblicati e saranno consultabili al link: [urly.it/310pvb](http://urly.it/310pvb)

Comune di Udine, li 04/10/2024

Il Responsabile della Pubblicazione  
Flavia Cossio